

REPUBLICA DE COLOMBIA  
MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA  
DICTAMEN DE INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL RETIE

**A. IDENTIFICACIÓN DEL ORGANISMO DE INSPECCIÓN**

Lugar y fec: **Medellín, Marzo 3 de 2025**  
Nombre Organismo de inspección: **CERTIFICADORA DE ANTIQUIA S.A.S.**  
NIT Organismo de inspección: **901.039.218-6**  
Dirección d: **Carrera 43A # 5A - 113 INT 201 Torre Sur, Edificio One Plaza, Medellín, Ant - Col.**  
Dictamen N°: **CA30456**  
Resolución de Acreditación: **17-OIN-051**  
Teléfono: **(4) 413-92-08**

**B. IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE USO FINAL OBJETO DEL DICTAMEN**

Localización: **Dosquebradas-Risaralda** Dirección: **Mz2843 Urb. Guadalupe "C.C. y empresarial Guadalupe Plaza" P.H. Oficina 305** Barrio o Sector: **Urbano**  
Tipo de ser: **Publico** Residencial:  Comercial:  Industrial:  Especial-Tipo:   
Cap. Instal: **16,55** Tensión [kV]: **0,120/0,208** Fases: **1 2 3** Año de terminación: **2.025**

**C. IDENTIFICACIÓN DE PROFESIONALES COMPETENTES RESPONSABLES DE LA INSTALACIÓN**

Diseñador: **Joffer Daniel Henao Rayo** Mat.Prof N°: **QN205-71407**  
Interventor (sí lo hay): **N/A** Mat.Prof N°: **N/A**  
Responsable Construcción: **Joffer Daniel Henao Rayo** Mat.Prof N°: **QN205-71407**

**D. ASPECTOS EVALUADOS**

ITEM	REQUISITO ESENCIAL	ASPECTO A EVALUAR	APLICA	CUMPLE	NO CUMPLE
1	<b>Diseño Electrico</b>	Planos, diagramas y esquemas*	Si	Si	
2		Análisis de riesgo de origen eléctrico*	Si	Si	
3		Especificaciones técnicas, memorias de calculo*	Si	Si	
4		Matriculas Profesionales de personas calificadas	Si	Si	
5	<b>Campos</b>	Valores de campos electromagnéticos	No	-----	
6	<b>Distancias</b>	Distancias de seguridad	Si	Si	
7	<b>Iluminación</b>	Iluminación que requiere dictamen de RETILAP	No	-----	
8	<b>Protecciones</b>	Accesibilidad a todos los dispositivos de protección*	Si	Si	
9		Funcionamiento del corte automático de alimentación*	Si	Si	
10		Selección de conductores*	Si	Si	
11		Selección de dispositivos de protección contra sobrecorrientes*	Si	Si	
12		Selección de dispositivos de protección contra sobretensiones	Si	Si	
13	<b>Protección contra rayos</b>	Evaluación del nivel de riesgo*	No	-----	
14		Implementación de la protección	No	-----	
15	<b>Sistema de puesta a tierra</b>	Continuidad de los conductores de tierra y conexiones equipotenciales*	Si	Si	
16		Corrientes en el sistema de puesta a tierra*	Si	Si	
17		Resistencia de puesta a tierra *	Si	Si	
18	<b>Señalización</b>	Identificación de tableros y circuitos*	Si	Si	
19		Identificación de canalizaciones*	Si	Si	
20		Identificación de conductores de fases, neutro y tierra *	Si	Si	
21		Diagramas, esquemas, avisos y señales	Si	Si	
22	<b>Documentación final</b>	Memoria del proyecto	Si	Si	
23		Plano(s) de lo construido	Si	Si	
24		Certificaciones de productos*	Si	Si	
25	<b>Otros</b>	Bomba contra incendios	No	-----	
26		Compatibilidad térmica de equipos y materiales	Si	Si	
27		Ejecución de las conexiones*	Si	Si	
28		Ensayos funcionales*	Si	Si	
29		Materiales acordes con las condiciones ambientales*	Si	Si	
30		Protección contra arcos internos	Si	Si	
31		Protección contra electrocución por contacto directo*	Si	Si	
32		Protección contra electrocución por contacto indirecto*	Si	Si	
33		Resistencia de aislamiento*	Si	Si	
34		Sistemas de emergencia	No	-----	
35		Sujeción mecánica de elementos de la instalación	Si	Si	
36	Ventilación de equipos	No	-----		

Nota: \*Items a verificar en instalaciones de vivienda y pequeños comercios

**E. OBSERVACIONES, MODIFICACIONES Y ADVERTENCIAS ESPECIALES**

PROPIETARIO: Mauricio Mario Sánchez C.C. 1.088.067.417. ALCANCE: Inspección RETIE de uso final comprendido desde los bornes del barrido del armario de medidores, acomiada, alimentación, tablero de circuitos, circuitos finales y STI instalado en la Manzana 2843 Urb. Guadalupe "Centro comercial y empresarial Guadalupe Plaza" P.H. Oficina 305 municipio de Dosquebradas Risaralda. Resistencia puesta a tierra 0,910. Resistencia de aislamiento 1,978MΩ. Declaración de cumplimiento según No 1. Inspección evaluada bajo resolución 90798 de agosto 20 de 2.013. Fecha de la inspección 20 de abril de 2.025. Contrato No: CA-3684-25. Inspección realizada sobre una instalación en servicio provisional de obra con un tiempo máximo de 6 meses ANEXO 1 RETIE. La vigencia de este dictamen es de 20 años para el uso final hasta a partir de la fecha de expedición. No cubre modificaciones posteriores. Este documento no debe reproducirse sin autorización. Certificadora de Antioquia certifica que los resultados contenidos en el presente documento, se refieren al momento y condiciones en que se realizó la inspección. Si el organismo no es responsable por modificaciones y uso inadecuado de la instalación posterior a la emisión de este dictamen. Este dictamen reserva el dictamen de uso final emitido por la Certificadora de Antioquia con código CA30456 y fecha de emisión 21 de marzo de 2025 por cambio en la dirección.  
NOTA: Este dictamen anula y reemplaza el dictamen No. CA28462.

**F. RELACIÓN DE ANEXOS**

Matricula profesional del constructor, diseñador, diagrama unifilar o plano electrico, declaración de cumplimiento y cedula del propietario.

**G. RESULTADO DE LA INSPECCIÓN**

Resultado: Aprobada:  No Aprobada:

Nombre director tecnico: Jimmy Fernando Mariño Mat. Prof: CN205-34595

Nombre inspector: Jorge Andrés Zambrano Correa Mat. Prof: QN205-72854