

REPUBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA
DICTAMEN DE INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL RETIE

A. IDENTIFICACIÓN DEL ORGANISMO DE INSPECCIÓN

Lugar y fecha de expedición: **Medellín, Abril 2 de 2025** Dictamen N°: **CA29855**
 Nombre Organismo de inspección: **CERTIFICADORA DE ANTIOQUIA S.A.S.** Resolución de Acreditación: **17-OIN-051**
 Nit Organismo de inspección: **901.039.218-6** Teléfono: **(4) 413-92-08**
 Dirección domicilio: **Carrera 43A # 5A - 113 INT 201 Torre Sur, Edificio One Plaza, Medellín, Ant - Col.**

B. IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE USO FINAL OBJETO DEL DICTAMEN

Localización: Municipio: **BELLO - ANTIOQUIA** Dirección: **DIAGONAL 44 No.33B-104 APTO. 9715** Barrio o Sector: **URBANO**
 Tipo de servicio: Publico Residencial Comercial Industrial Especial-Tipo
 Cap. Instalada [kVA o kW]: **5,7** Tensión [kV]: **0,120/0,208** Fases: **1 2 3** Año de terminación: **2024**

C. IDENTIFICACIÓN DE PROFESIONALES COMPETENTES RESPONSABLES DE LA INSTALACIÓN

Diseñador: **DARIO CALLE ESCOBAR** Mat. Prof N°: **05205-01871**
 Interventor (si lo hay): **No reporta** Mat. Prof N°: **N/A**
 Responsable Construcción: **GUSTAVO ALBERTO MONTOYA VÉLEZ** Mat. Prof N°: **71619928-01514**

D. ASPECTOS EVALUADOS

ÍTEM	REQUISITO ESENCIAL	ASPECTO A EVALUAR	APLICA	CUMPLE	NO CUMPLE
1	Diseño Eléctrico	Planos, diagramas y esquemas*	SI	SI	
2		Análisis de riesgo de origen eléctrico*	SI	SI	
3		Especificaciones técnicas, memorias de calculo*	SI	SI	
4		Matrículas Profesionales de personas calificadas	SI	SI	
5	Campos Distancias	Valores de campos electromagnéticos	No	-----	
6		Distancias de seguridad	SI	SI	
7	Iluminación	Iluminación que requiere dictamen de RETILAP	No	-----	
8		Accesibilidad a todos los dispositivos de protección*	SI	SI	
9		Funcionamiento del corte automático de alimentación*	SI	SI	
10	Protecciones	Selección de conductores*	SI	SI	
11		Selección de dispositivos de protección contra sobrecorrientes*	SI	SI	
12		Selección de dispositivos de protección contra sobretensiones	No	-----	
13	Protección contra rayos	Evaluación del nivel de riesgo*	SI	SI	
14		Implementación de la protección	No	-----	
15	Sistema de puesta a tierra	Continuidad de los conductores de tierra y conexiones equipotenciales*	SI	SI	
16		Corrientes en el sistema de puesta a tierra*	SI	SI	
17		Resistencia de puesta a tierra *	SI	SI	
18	Señalización	Identificación de tableros y circuitos*	SI	SI	
19		Identificación de canalizaciones*	SI	SI	
20		Identificación de conductores de fases, neutro y tierra*	SI	SI	
21	Documentación final	Diagramas, esquemas, avisos y señales	SI	SI	
22		Memoria del proyecto	SI	SI	
23		Plano(s) de lo construido	SI	SI	
24		Certificaciones de productos*	SI	SI	
25	Otros	Bomba contra incendios	No	-----	
26		Compatibilidad térmica de equipos y materiales	SI	SI	
27		Ejecución de las conexiones*	SI	SI	
28		Ensayos funcionales*	SI	SI	
29		Materiales acordes con las condiciones ambientales*	SI	SI	
30		Protección contra arcos internos	SI	SI	
31		Protección contra electrocución por contacto directo*	SI	SI	
32		Protección contra electrocución por contacto indirecto*	SI	SI	
33		Resistencia de aislamiento*	SI	SI	
34		Sistemas de emergencia	No	-----	
35	Sujeción mecánica de elementos de la instalación	SI	SI		
36	Ventilación de equipos	No	-----		

Nota: *Items a verificar en instalaciones de vivienda y pequeños comercios

E. OBSERVACIONES, MODIFICACIONES Y ADVERTENCIAS ESPECIALES

PROPIETARIO: CONSTRUCTORA GUASANDI S.A.S. NIT:900.965.617-1 ALCANCE: Inspección RETIE de uso final comprendido desde medidor de energía activa bifásico tipo parrilla 5(100)A, protección de 2 X 40A y sistema de puesta a tierra dentro de gabinete (Resistencia puesta a tierra 0,53Ω), un alimentador en 2 No.8 + 1 No.8 + 1 No.10 Cu que llega a tablero de distribución con los breakers de protección para los circuitos ramales, hasta las instalaciones eléctricas internas según diseños, Resistencia de aislamiento mas critica en las instalación 24,1MΩ. Declaración de cumplimiento asociado No 401. Inspección evaluada bajo resolución 90708 de 30 de agosto de 2.013. Fecha de la inspección (27 de noviembre de 2.024). No cubre modificaciones o cambios posteriores realizadas por el constructor o por el propietario de la obra (Contrato N°:CS-CS-3524-24). Inspección realizada sobre instalación nueva. La vigencia de este dictamen es de 10 años a partir de la fecha de expedición.

F. RELACIÓN DE ANEXOS

Matrícula profesional del constructor, diseñador, diagrama unifilar o plano eléctrico, declaración de cumplimiento y cedula del propietario.

G. RESULTADO DE LA INSPECCIÓN

Nombre director técnico: **MIGUEL IGNACIO CATAÑO** Mat. Prof: **AN205-96783**
 Nombre inspector: **GUSTAVO ENEYDER ESCUDERO** Mat. Prof: **CN250-90086**

Miguel Cataño V.
Gustavo Escudero