

REPUBLICA DE COLOMBIA  
MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA  
DICTAMEN DE INSPECCIÓN Y VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL RETIE

**A. IDENTIFICACIÓN DEL ORGANISMO DE INSPECCIÓN**

Lugar y fecha de expedición: **Medellín, Abril 2 de 2025** Dictamen N°: **CA22736**  
 Nombre Organismo de inspección: **CERTIFICADORA DE ANTIOQUIA S.A.S.** Resolución de Acreditación: **17-OIN-051**  
 Nit Organismo de inspección: **901.039.218-6** Teléfono: **(4) 413-92-08**  
 Dirección domicilio: **Carrera 43A # 5A - 113 INT 201 Torre Sur, Edificio One Plaza, Medellín, Ant - Col.**

**B. IDENTIFICACIÓN DE LA INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE USO FINAL OBJETO DEL DICTAMEN**

Localización: Municipio: **BELLO - ANTIOQUIA** Dirección: **DIAGONAL 44 No.33B-104 APTO. 0317** Barrio o Sector: **URBANO**  
 Tipo de servicio: Publico  Residencial  Comercial  Industrial  Especial-Tipo   
 Cap. Instalada [kVA o kW]: **5,7** Tensión [kV]: **0,120/0,208** Fases: **1** **2** **3** Año de terminación: **2024**

**C. IDENTIFICACIÓN DE PROFESIONALES COMPETENTES RESPONSABLES DE LA INSTALACIÓN**

Diseñador: **DARIO CALLE ESCOBAR** Mat.Prof N°: **05205-01871**  
 Interventor (si lo hay): **No reporta** Mat.Prof N°: **N/A**  
 Responsable Construcción: **GUSTAVO ALBERTO MONTOYA VÉLEZ** Mat.Prof N°: **71619928-01514**

**D. ASPECTOS EVALUADOS**

ITEM	REQUISITO ESENCIAL	ASPECTO A EVALUAR	APLICA	CUMPLE	NO CUMPLE
1		Planos, diagramas y esquemas*	Si	Si	
2	Diseño Electrico	Análisis de riesgo de origen eléctrico*	Si	Si	
3		Especificaciones técnicas, memorias de calculo*	Si	Si	
4		Matriculas Profesionales de personas calificadas	Si	Si	
5	Campos	Valores de campos electromagnéticos	No	-----	
6	Distancias	Distancias de seguridad	Si	Si	
7	Iluminación	Iluminación que requiere dictamen de RETILAP	No	-----	
8	Protecciones	Accesibilidad a todos los dispositivos de protección*	Si	Si	
9		Funcionamiento del corte automático de alimentación*	Si	Si	
10		Selección de conductores*	Si	Si	
11		Selección de dispositivos de protección contra sobrecorrientes*	Si	Si	
12	Protección contra rayos	Selección de dispositivos de protección contra sobretensiones	No	-----	
13		Evaluación del nivel de riesgo*	Si	Si	
14		Implementación de la protección	No	-----	
15	Sistema de puesta a tierra	Continuidad de los conductores de tierra y conexiones equipotenciales*	Si	Si	
16		Corrientes en el sistema de puesta a tierra*	Si	Si	
17		Resistencia de puesta a tierra *	Si	Si	
18	Señalización	Identificación de tableros y circuitos*	Si	Si	
19		Identificación de canalizaciones*	Si	Si	
20		Identificación de conductores de fases, neutro y tierra*	Si	Si	
21	Documentación final	Diagramas, esquemas, avisos y señales	Si	Si	
22		Memoria del proyecto	Si	Si	
23		Plano(s) de lo construido	Si	Si	
24		Certificaciones de productos*	Si	Si	
25	Otros	Bomba contra incendios	No	-----	
26		Compatibilidad térmica de equipos y materiales	Si	Si	
27		Ejecución de las conexiones*	Si	Si	
28		Ensayos funcionales*	Si	Si	
29		Materiales acordes con las condiciones ambientales*	Si	Si	
30		Protección contra arcos internos	Si	Si	
31		Protección contra electrocución por contacto directo*	Si	Si	
32		Protección contra electrocución por contacto indirecto*	Si	Si	
33		Resistencia de aislamiento*	Si	Si	
34		Sistemas de emergencia	No	-----	
35	Sujeción mecánica de elementos de la instalación	Si	Si		
36	Ventilación de equipos	No	-----		

Nota: \*Items a verificar en instalaciones de vivienda y pequeños comercios

**E. OBSERVACIONES, MODIFICACIONES Y ADVERTENCIAS ESPECIALES**

PROPIETARIO: CONSTRUCTORA GUASANDI S.A.S. NIT:900.965.617-1 ALCANCE: Inspección RETIE de uso final comprendido desde medidor de energía activa bifásico tipo parrilla 5(100)A, protección de 2 X 40A y sistema de puesta a tierra dentro de gabinete (Resistencia puesta a tierra 0,53Ω), un alimentador en 2 No.8 + 1 No.8 + 1 No.10 Cu que llega a tablero de distribución con los breakers de protección para los circuitos ramales, hasta las instalaciones electricas internas según diseños, Resistencia de aislamiento mas critica en las instalación 24,1MΩ. Inspección evaluada bajo resolución 90708 de 30 de agosto de 2.013. Fecha terminación de la Obra (Junio 11 de 2024), Fecha de la inspección (25 septiembre de 2024). No cubre modificaciones o cambios posteriores realizadas por el constructor o por el propietario de la obra (Contrato N°:CS-CS-3167-23). Inspección realizada sobre instalación nueva. La vigencia de este dictamen es de 10 años a partir de la fecha de expedición.

**F. RELACIÓN DE ANEXOS**

Matricula profesional del constructor, diseñador, diagrama unifilar o plano electrico, declaración de cumplimiento y cedula del propietario.

**G. RESULTADO DE LA INSPECCIÓN**

Nombre director tecnico: **MIGUEL IGNACIO CATAÑO** Mat. Prof:AN205-96783 *Miguel Cataño V.*  
 Nombre inspector: **GUSTAVO ENYDER ESCUDERO** Mat. Prof: CN250-90086 *Gustavo Escudero*